

Documentos/informações necessários para o pedido de viabilidade:

- CPF

- **Espelho do Imóvel** (Documento que você deverá solicitar pessoalmente no setor de Tributos Imobiliários, na Prefeitura de Chapecó. **Endereço:** R. Mal. Floriano Peixoto, 145 - Centro, Chapecó - SC, 89801-501).

- Nome completo da mãe

- Telefone de contato do solicitante

- E-mail do solicitante

Iniciando o pedido de viabilidade:

- Acessar o link www.chapeco.sc.gov.br

- Desative o **Pop-up** desta página.

- Clique em **“CIDADÃO | EMPRESA | NFes | IPTU”**

- Clique em **“PEDIDO DE VIABILIDADE”**, logo abaixo do ícone **“EMPRESA”** e preencha o formulário, como nas fotos abaixo:

REGIN
PROSOLUTION

PEDIDO DE VIABILIDADE

15:29 MAI 2017

Versão 2.7.2 - 20/03/2017 15:12

59:38 Tempo restante da sessão

O MUNICÍPIO DA EMPRESA

Município de Interesse: CHAPECO

Orgão de Registro: JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA - JUCI

SELECIONE O EVENTO

Inscrição de primeiro estabelecimento (Matriz) e dos demais estabelecimentos (Filial)

Marque o evento de Inscrição

Inscrição de primeiro estabelecimento (Matriz)

Inscrição dos demais estabelecimentos (Filial)

Inscrição Municipal

Alteração

Preencha os campos com **CPF, Nome do solicitante e E-mail Solicitante**. Preencha o restante das informações. Se você for um **AUTÔNOMO**, em **“TIPO JURÍDICO”** selecione a opção: **“EMPRESÁRIO”**, assim como na foto abaixo:

EVENTO

Inscrição de primeiro estabelecimento

1 Dados do Solicitante

(Contabilista ou Responsável)

Solicitante é Contador

 Sim Não CPF CNPJ Solicitante

Nome do Solicitante

Email Solicitante

2 Dados da Pessoa Jurídica

Inscrição Imobiliária (IPTU)

(0 se for zona rural)

Tipo Jurídico

Natureza Jurídica

Área Construída (m2)

Solicitará Inscrição Estadual

Tipo de Unidade

Forma de Atuação

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Estabelecimento Fixo | <input type="checkbox"/> Porta a Porta, Postos Móveis ou por Ambulantes |
| <input type="checkbox"/> Internet | <input type="checkbox"/> Televendas |
| <input type="checkbox"/> Em Local Fixo Fora de Loja | <input type="checkbox"/> Máquinas Automáticas |
| <input type="checkbox"/> Correio | <input type="checkbox"/> Atividade Desenvolvida Fora do Estabelecimento |

Se atuar em **estabelecimento fixo**, o endereço solicitado na viabilidade deverá ser o mesmo endereço do estabelecimento em questão. Caso contrário, deverá ser preenchido com o endereço de sua residência. Os campos abaixo devem ser preenchidos tanto para Pessoa Jurídica quanto para Pessoa Física. Clique em **“PESQUISAR ENDEREÇO”** e preencha os campos solicitados. Depois que você preencher todos os campos de ENDEREÇO, clique em **“VISUALIZAR MAPA”**.

Endereço da Pessoa Jurídica

ATENÇÃO:

Digite o CEP desejado e clique em BUSCAR CEP. Caso não saiba o CEP ou o informado não for localizado pelo sistema, clique PESQUISAR ENDEREÇO. Para preencher o complemento do endereço clique em TIPO DE COMPLEMENTO

Informe o CEP	<input type="text"/>	<input type="button" value="BUSCAR CEP >"/>	<input type="button" value="PESQUISAR ENDEREÇO"/>
UF	<input type="text"/>		
Município	<input type="text"/>		
Bairro/Loteamento	<input type="text"/>		
Tipo de Logradouro	<input type="text"/>		
Logradouro	<input type="text"/>	<input type="button" value="Preenchimento automático"/>	
Número	<input type="text"/>		
Complemento	<input type="button" value="TIPO DE COMPLEMENTO >"/>	<input type="text"/>	
Ponto de Referência / Perímetro	<input type="text"/>		
Coordenada Geográfica	<input type="text"/>		
Coordenada Geográfica Ajustada	<input type="text"/>		<input type="button" value="AJUSTAR"/>

As coordenadas devem ser informadas no formato Graus Decimais (Ex.: -20.9513517, -41.346387100000015).

Em “**QUADRO SOCIETÁRIO**” preencha os campos e em seguida clique em “**ADICIONAR SÓCIO**”. Se for uma Pessoa Física (autônomos ou profissionais liberais), também será necessário o preenchimento deste campo.

Em “**NOME EMPRESARIAL**” existem 3 opções para nome de sua empresa (**mesmo se você for um autônomo**). Coloque o seu nome em TODAS as opções, apenas diferenciando-as com algum número no final.

Exemplo:

EVENTO
Inscrição de primeiro estabelecimento

4 Nome Empresarial

Antes da escolha, veja a orientação:

ATENÇÃO:

Preencha três opções de nome empresarial em ordem de interesse decrescente. A pesquisa será efetuada a partir do primeiro nome e os subsequentes serão pesquisados se os anteriores apresentarem colidência.

O nome da sua empresa já está protegido no órgão de registro? Sim Não

* Para solicitação deverá ser anexada a autorização.

Opção 1

Opção 2

Opção 3

5 Objeto Social e Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE)

Objeto Social

Acesse o link www.cnae.ibge.gov.br para consultar o código do CNAE referente à sua atividade ou profissão.

- Digite o nome de sua profissão ou atividade. EX: **contador; contabilidade.**

- Copie o número do código. EX. **6920-6/01**

Após obter o código do CNAE, retornar à viabilidade e informar este código (sem os caracteres " - " e " / ") no campo "CÓDIGO CNAE" e clique em "BUSCAR".

- No campo "**DESCRIÇÃO DO OBJETO SOCIAL**" informe o que está escrito no campo "**DESCRIÇÃO CNAE**", conforme imagem abaixo.

- Clique em "**GRAVAR**".

Objeto Social

Antes da escolha, veja a orientação:  OBJETO SOCIAL

Descrição do Objeto Social

Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE)

ATENÇÃO:

1. Para cada atividade econômica da empresa, digite o código CNAE, clique em BUSCAR e confira a descrição da atividade.
2. Selecione o tipo de atividade, Principal ou Secundária, lembrando que só pode existir uma atividade principal.
3. Clique em ADICIONAR CNAE.
4. Para eliminar uma atividade econômica, clique na figura na coluna EXCLUIR.
5. Caso não saiba o código CNAE, clique no botão PESQUISAR NA TABELA CNAE para consulta em ordem hierárquica, ou clique no botão PESQUISAR POR PALAVRA para pesquisa com palavras contidas na descrição do objeto social.

Código CNAE  BUSCAR >  PESQUISAR NA TABELA CNAE  PESQUISAR POR PALAVRA

Descrição CNAE

Tipo de Atividade

A atividade será exercida de imediato?

 GRAVAR

CNAE	TIPO	DESCRIÇÃO	EXERCIDA	EXCLUIR
------	------	-----------	----------	---------

Preencha todos os campos.

6 Informações Complementares

ATENÇÃO:

- Os campos abaixo são informações solicitadas pela prefeitura necessárias para verificar a viabilidade da empresa.
- Preencha todos os campos.

1. OCUPAÇÃO DO IMÓVEL

2. AUTORIZAÇÃO PARA USO DA EXPRESSÃO DIFERENCIADORA

3. TIPO DE CONSTRUÇÃO

4. SITUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO

5. TIPO DE EDIFICAÇÃO

Se seu endereço for o de sua residência, o campo **“INFORMAÇÕES ADICIONAIS”** precisa ser preenchido assim: **“Artigo 3º, da LC 489/2012, referente à Licença Especial”**, conforme imagem abaixo.

Para consultar um processo de viabilidade

- Acessar o link www.chapeco.sc.gov.br
- Clique em **“CIDADÃO | EMPRESA | NFEs | IPTU”**

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

E-MAIL PARA CONTATO

CPF DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL

TELEFONE RESIDENCIAL SÓCIOS

NÚMERO DE PAVIMENTOS UTILIZADOS NA EDIFICAÇÃO PELA EMPRESA (UTILIZAR SOMENTE NÚMEROS)

NUMERO DE BLOCOS

NÚMERO DE PAVIMENTOS TOTAL DO IMÓVEL (UTILIZAR SOMENTE NÚMEROS)

- Clique em **“PROTOCOLOS DO REGIN”**, logo abaixo do ícone **“EMPRESA”**
- Digite o número do seu protocolo com 14 dígitos e clique em **“BUSCAR”**.
- Clique em **“PENDÊNCIAS”**
- Clique em **“PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPECÓ”**
- Verifique o estado de cada setor que está analisando sua viabilidade
- Quando houver algum setor que tenha alguma **“pendência”**, clique onde diz: **“PENDENTE”** e regularize no setor da pendência.
- Quando **TODOS os 07 setores estiverem com o status de APROVADO** ele ficará **“VÁLIDO PARA TRÂMITE NA PREFEITURA”** (assim como na foto abaixo) e então dirija-se à Prefeitura, 2º piso (Endereço: R. Mal. Floriano Peixoto, 145 - Centro, Chapecó - SC, 89801-501).
- Não esqueça de trazer um documento pessoal com foto e em caso de Profissional Liberal, traga a carteira do respectivo Conselho.



PEDIDO DE VIABILIDADE 9540000005823
DE 27/02/2014
VIABILIDADE VÁLIDA PARA TRÂMITE NA PREFEITURA

Eventos Solicitados na Viabilidade
INSCRIÇÃO DE PRIMEIRO ESTABELECIMENTO

